

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΣΕΡΡΩΝ  
Δ.Ε.Υ.Α.Σ.  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

**Έργο: «Βελτίωση δικτύων και  
εγκαταστάσεων εξωτερικού  
υδραγωγείου Λευκώνα, πηγών  
Μοραμορ και Μπατανίων.»**

**Αριθμ. Μελέτης : 14/2014**

## **ΤΕΥΧΟΣ 3: Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η**

### **A. Γενικά**

Η παρούσα μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α. Σερρών, Προϋπολογισμού Μελέτης 198.500,00 € προ Φ.Π.Α., ή 244.155,00 € με Φ.Π.Α. 23% και τίτλο αυτόν του θέματος, αφορά εργασίες βελτίωσης δικτύων και εγκαταστάσεων εξωτερικού υδραγωγείου Λευκώνα, πηγών Μοραμορ και Μπατανίων, από τις οποίες υδροδοτείται η Τ.Κ. Λευκώνα.

### **B. Τεχνική Περιγραφή**

Συνοπτικά τα βασικά επί μέρους αντικείμενα που περιλαμβάνει η μελέτη αυτή είναι:

1. Όλες οι χωματουργικές εργασίες, δηλαδή εκσκαφές με μηχανικά μέσα ή με τα χέρια, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και όλες οι απαραίτητες καθαιρέσεις – επιχώσεις με 3Α, διαστρώσεις και επικαλύψεις αγωγών με άμμο, εξυγιαντικές στρώσεις με αμμοχαλικώδη υλικά, εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου, φίλτρα στραγγιστηρίων από διαβαθμισμένα αδρανή, που σχετίζονται με την βελτίωση δικτύων και εγκαταστάσεων εξωτερικού υδραγωγείου Λευκώνα, πηγών Μοραμορ και Μπατανίων.

2. Οι απαραίτητες σκυροδετήσεις πρανών ή εμφανών επιφανειών υδρομαστεύσεων και πηγών, για προστασία τους από είσοδο φερτών υλών καθώς και την κατασκευή φίλτρων στραγγιστηρίων από διαβαθμισμένα αδρανή.

3. α) Η προμήθεια – μεταφορά επί τόπου του έργου και τοποθέτηση πλαστικών αγωγών PVC και HDPE καθώς και την τοποθέτηση όλων των υδραυλικών συσκευών (δικλείδες, εξαεριστικά, ροόμετρα κ.λ.π.) καθώς και ειδικών υδραυλικών τεμαχίων, καμπυλών - ενωτικών κ.λ.π., προς βελτίωση δικτύων και εγκαταστάσεων εξωτερικού υδραγωγείου Λευκώνα, πηγών Μοραμορ και Μπατανίων.

β) Ο καθαρισμός κοιτών ρεμμάτων από φερτά υλικά καθώς και την επίστρωση οδών με αμμοχαλικώδη υλικά.

4. Η βελτίωση υπαρχόντων οικοδομικών στοιχείων του εξωτερικού υδραγωγείου που περιλαμβάνει, καθαιρέσεις λιθοδομών και σκυροδεμάτων υφισταμένων οικίσκων και φρεατίων όπου αυτές απαιτούνται, μαζί με τις απαραίτητες εργασίες αποκατάστασης - επισκευής – επιδιόρθωσης – τοποθέτησης υδρομονώσεων, αλλά και συνολικής βελτίωσης τους. (ξυλότυποι, οπτοπλινθοδομές, σκυροδέματα, οπλισμοί, σφράγιση - στεγάνωση αρμών, αρμολογήματα όψεων, επιχρίσματα, επιστεγάσεις, αντικαταστάσεις καλυμμάτων και σιδηρών θυρών, χρωματισμοί, μονώσεις).

5. Οι απαραίτητες διαμορφώσεις περιβάλλοντα χώρου στα σημεία που βρίσκονται οι οικίσκοι συγκέντρωσης ύδατος από τις πηγές (καθαρισμοί, επιχώσεις, σκυροδετήσεις, περιφράξεις κ.λ.π.)

Τυχόν αλλαγές, δυσκολίες ή υπερβάσεις κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου που δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη θα αντιμετωπισθούν από την επίβλεψη.

### **Γ. Οικονομικά Στοιχεία**

Ο προϋπολογισμός της μελέτης με Φ.Π.Α. 23% ανέρχεται σε **244.155,00 €** και αναλύεται ως εξής :

α) Έξοδα εργασιών	137.841,10 €
β) ΓΕ+ΟΕ 18%	24.811,40 €
γ) Απρόβλεπτα 15%	24.397,87 €
δ) Αναθεώρηση	11.449,63 €
ε) Φ.Π.Α. 23%	45.655,00 €
<b>Σύνολο</b>	<b>244.155,00 €</b>

Το έργο θα εκτελεστεί με εργολαβία μετά από ανοικτό διαγωνισμό, με επίβλεψη του προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΣ , το οποίο και θα μεριμνήσει για την χρησιμοποίηση άριστων υλικών και για την πλήρη εφαρμογή της μελέτης.

Λοιπές λεπτομέρειες στα συνημμένα τεύχη της μελέτης.

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
**Ο Δ/ντής Τ.Υ.**

**Σέρρες, Δεκέμβριος 2014**  
**Ο Συντάξας**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΠΥΡΟΥ**  
**Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ**

**Τσινίογλου Ιπποκράτης**  
**Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ**